

Reference, bygherrerådgivning

Region Hovedstadens Psykiatri. Ny Psykiatri Ballerup.

I forbindelse med fusionen af Psykiatrisk Center Ballerup og Psykiatrisk Center Gentofte samles centrene i Ballerup. Endvidere er det besluttet at samle alle Region Hovedstadens enheder for spiseforstyrrelser som også placeres i Ballerup. Herved etableres Ny Psykiatri Ballerup.

I henhold til regionens investeringsplan er der afsat midler til etablering af 40 nye lukkede sengestuer inkl. fællesarealer og yderligere plads til etablering af nye ambulatorier og administration samt ny kantine/konferencerum. Endvidere vil en mindre del af den eksisterende bygningsmasse skulle renoveres/opgraderes.



Ordregiver:	Region Hovedstadens Psykiatri.
Kontaktperson:	Projektleder Jais Elvekær.
Anlægssum:	Samlet anskaffelsessum 200 Mio. kr. ekskl. moms.
Areal og type:	Nybygning 8.050 m ² Renovering 1.600 m ²
Udførelsesperiode:	2012 -
Ydelser/rollen:	Udarbejdelse af oplæg til samarbejdsform og entreprisemodel Udarbejdelse af udbudsstrategi Tids- og aktivitetsplan for den samlede proces Medvirken ved tilvejebringelse af plangrundlag Medvirken ved gennemførelse af volumenstudier og arealdisponering samt fastsættelse af byggefelter Udarbejdelse af idoplæg for bygningsenhederne. Medvirken ved etablering og opstart af brugerprocesser Gennemførelse af EU-udbud for antagelse af bygherrerådgiver inkl. udbuds- og konkurrencebetingelser, rådgiveraftale mv. samt bedømmelse og aftaleindgåelse. Gennemførelse af to EU-udbud for antagelse af totalrådgivere inkl. udbuds- og konkurrencebetingelser, totalrådgiveraftale mv. samt bedømmelse og aftaleindgåelse.
Honorarstørrelse:	Bygherrerådgiverens honorar andrager 0,6 mio. kr.