

Reference, bygherrerådgivning

Vallensbæk Kommune. Pilehaveskolen.

Vallensbæk Kommune har besluttet at ombygge og energirenovere Pilehaveskolen som er en 3 sporet folkeskole.

Det er kommunens ambition, at skolen skal ombygges så de fysiske rammer kan stå mål med skolens pædagogiske vision og fremtidssikre at bygningerne kan rumme fremtidens helhedsskole.

Ombygningen indeholder en pædagogisk omorganisering af skolens funktioner samt en ny indretning af skolens fysiske rum f.eks. klassefløje, faglokaler og personalefaciliteter og et kommunalt bibliotek, der bliver en del af skolen.

På baggrund af en tilstandsvurdering gennemføres der tillige en energirenovering bl.a. ved udskiftning af alle lette facader samt en række ekstraordinære oprettende vedligeholdelsesarbejder.

Arbejderne udføres etapeopdelt, så de kan udføres, mens bygningerne i brug.



Ordregiver:	Vallensbæk Kommune.
Kontaktperson:	Afdelingsleder Karsten Rene Hee.
Anlægssum:	Samlet anskaffelsessum 58 mio. kr. ekskl. moms.
Areal og type:	13.000 m2 ombygning og energirenovering
Entrepriseform:	Hovedentreprise
Udførelsesperiode:	2014 - 2017
Ydelse/rollen:	<p>Bygherrerådgivning og planlægning af den samlede proces fra udarbejdelse af byggeprogram til færdigt byggeri.</p> <p>Udarbejdelse af tids- og aktivitetsplan for den samlede proces.</p> <p>Udarbejdelse af oplæg til fremgangsmåde.</p> <p>Definering og igangsætning af tilstandsvurdering.</p> <p>Brugerdialog (Udarbejdet af Mangor & Nagel)</p> <p>Program samt helhedsplan (Udarbejdet af Mangor og Nagel)</p> <p>Udarbejdelse af byggeprogram (Udarbejdet af Mangor og Nagel)</p> <p>Udbud af totalrådgivning.</p> <p>Bedømmelse af tilbud med bygherreindstilling.</p> <p>Opfølgning på projektering herunder granskning af projektforslag og hovedprojekt.</p> <p>Medvirken ved entrepriseudbud.</p> <p>Opfølgning på udførelse herunder risiko- og tidsstyring.</p> <p>Udførelse af byggeledelse.</p>